施設管理計画表

施設№	330

施設分類	教員住宅	見直方針	廃止	見直目標年度	平成20～28年度	所管課長名	網田 勝	優先順位
								／

施設名	解体予定教員住宅	所管課	学校教育課	所在地	新上五島町全域

【施設の現況】

管理形態	直営
面積（㎡）	791.00
設置年度	昭和42年度 ～昭和55年度
土地所有	町有地
経常収入（千円）	95
経常経費（千円）	0
差し引き（千円）	95
年間利用者（人）	1,095
年間利用可能日数	365
利用率（人／日）	3.00

【見直し方針の説明】

（実施する見直しの内容）

本町の教員住宅は、昭和40年代及び昭和50年代に建築されたものが大半で、建築時より30年から40年経過しているため、老朽化が著しく入居不可能な住宅が多々ある。
これらの住宅は近隣への影響等も考慮しながら計画的に解体する予定である。(H20～H28に16戸を解体予定)

（見直しに伴う問題点や課題）

解体に伴う経費として、㎡あたり15,000円程係る予定なので、毎年の予算措置が出てくるものと思われる。

【類似施設との連携】

予定される統合先	－
統合先の利用率向上対策	－

【行程表（手順及びスケジュール）】

内容	平成20年度				平成21年度				平成22年度				平成23年度				平成24年度				平成25年度				平成26年度			
	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月
教員住宅解体(H20～H28予定) H20.4 ～ H27.3																												
～																												
～																												
～																												
～																												