施設管理計画表

施設№	329

施設分類	教員住宅	見直方針	現状維持	見直目標年度	－	所管課長名	網田 勝	優先順位
								／

施設名	教員住宅	所管課	学校教育課	所在地	新上五島町全域

【施設の現況】

管理形態	直営
面積（㎡）	13,956.00
設置年度	昭和27年度 ～平成12年度
土地所有	町有地
経常収入（千円）	23,628
経常経費（千円）	8,450
差し引き（千円）	15,178
年間利用者（人）	66,065
年間利用可能日数	365
利用率（人／日）	181.00

【見直し方針の説明】

（実施する見直しの内容）

教員住宅は、他市町出身の教職員が本町に赴任してきた場合を考慮して設置しており、教育に携わる教職員を生活の面で支援することを目的としている。
したがって、教員住宅の質の向上を目指し、計画的にトイレの簡易水洗化等による改修や突発的な故障に対して随時修繕を行っていく。

（見直しに伴う問題点や課題）

入居している教職員の要望に対しては、予算の絡みもあり、充分満足できる対応はできていないのが現状である。
一般入居者に対しては、全て自己負担により修繕等を行ってもらっている。

【類似施設との連携】

予定される統合先	－
統合先の利用率向上対策	－

【行程表（手順及びスケジュール）】

内容	平成20年度				平成21年度				平成22年度				平成23年度				平成24年度				平成25年度				平成26年度			
	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月
～																												
～																												
～																												
～																												
～																												