施設管理計画表

施設№	260

施設分類	町営住宅	見直方針	廃止	見直目標年度	平成26年度	所管課長名	法村栄三	優先順位
								／

施設名	浜串漁民団地	所管課	建築課	所在地	岩瀬浦郷713番地2

【施設の現況】

管理形態	直営
面積（㎡）	600.00
設置年度	昭和43年度
土地所有	町有地
経常収入（千円）	0
経常経費（千円）	178
差し引き（千円）	△ 178
年間利用者（人）	0
年間利用可能日数	0
利用率（人／日）	0.00

【見直し方針の説明】

（実施する見直しの内容）

昭和43年度に建設され築40年が経過し老朽化が進んでいる。2･3階の住宅については平成18年度中より全戸空家となっており、1階については地区公民館として使用中であったが、平成20年5月より他の施設（旧浜串保育園）を利用している。解体にかなりの経費が見込まれるため、つつじヶ丘団地建替（基幹事業）の実施後に跡地利用を計画し地域住宅交付金等（提案事業）の補助制度を利用して用途廃止、解体を行う。

（見直しに伴う問題点や課題）

厳しい財政状況下であり、基幹事業（つつじヶ丘団地建替）の実施後に跡地利用を計画し地域住宅交付金等（提案事業）の補助制度を利用して解体を行う。

【類似施設との連携】

予定される統合先	－
統合先の利用率向上対策	－

【行程表（手順及びスケジュール）】

内容	平成20年度				平成21年度				平成22年度				平成23年度				平成24年度				平成25年度				平成26年度			
	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月
施設廃止手続き H25.4 ～ H25.6																					⇨							
廃止 H25.7 ～ H25.9																						⇨						
解体 H26.10 ～																											O	
跡地の利用検討 H27.1 ～ H27.3																												⇨
～																												