

# 施設管理計画表

施設 217

施設分類 町営住宅

見直方針 廃止

見直目標年度 平成24年度

所管課長名 法村栄三

優先順位  
/

施設名 神部災害団地 所管課 建築課 所在地 若松郷721番地5

## 【施設の現況】

管理形態	直営
面積 (㎡)	28.05
設置年度	昭和32年度
土地所有	民有地
経常収入 (千円)	19
経常経費 (千円)	2
差し引き (千円)	17
年間利用者 (人)	365
年間利用可能日数	365
利用率 (人/日)	1.00

## 【見直し方針の説明】

(実施する見直しの内容)

昭和32年度に建設され築50年が経過し老朽化が進んでいる。現在1戸(1世帯1人)の入居者があり、施設の維持費(保険料)に2千円がかかっている。住環境、安全性などから平成24年度末を目途に近隣の教員住宅への住み替えを促進し、退去をまって用途廃止を行う。土地については、借地(無償)のため解体後に返還する。

(見直しに伴う問題点や課題)

入居者が、近隣の教員住宅への住み替えに応じるかが懸念される。

## 【類似施設との連携】

予定される統合先	-
統合先の利用率向上対策	-

## 【行程表(手順及びスケジュール)】

内容	平成20年度				平成21年度				平成22年度				平成23年度				平成24年度				平成25年度				平成26年度			
	4月	7月	10月	1月																								
教育委員会へ協議 H22.4 ~ H22.6									⇒																			
住み替えの説明 H23.4 ~ H23.6													⇒															
施設廃止手続き H24.4 ~ H24.6																	⇒											
廃止・解体 H24.7 ~																		0										
民有地のため返還 H24.10 ~ H24.12																			⇒									