

施設管理計画表

施設 217

施設分類 町営住宅

見直方針 廃止

見直目標年度 平成24年度

所管課長名 法村栄三

優先順位
/

施設名 神部災害団地 所管課 建築課 所在地 若松郷721番地5

【施設の現況】

管理形態	直営
面積 (㎡)	28.05
設置年度	昭和32年度
土地所有	民有地
経常収入 (千円)	19
経常経費 (千円)	2
差し引き (千円)	17
年間利用者 (人)	365
年間利用可能日数	365
利用率 (人/日)	1.00

【見直し方針の説明】

(実施する見直しの内容)

昭和32年度に建設され築50年が経過し老朽化が進んでいる。現在1戸(1世帯1人)の入居者があり、施設の維持費(保険料)に2千円がかかっている。住環境、安全性などから平成24年度末を目途に近隣の教員住宅への住み替えを促進し、退去をまって用途廃止を行う。土地については、借地(無償)のため解体後に返還する。

(見直しに伴う問題点や課題)

入居者が、近隣の教員住宅への住み替えに応じるかが懸念される。

【類似施設との連携】

予定される統合先	-
統合先の利用率向上対策	-

【行程表(手順及びスケジュール)】

内容	平成20年度				平成21年度				平成22年度				平成23年度				平成24年度				平成25年度				平成26年度			
	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月
教育委員会へ協議 H22.4 ~ H22.6									⇒																			
住み替えの説明 H23.4 ~ H23.6													⇒															
施設廃止手続き H24.4 ~ H24.6																	⇒											
廃止・解体 H24.7 ~																					0							
民有地のため返還 H24.10 ~ H24.12																									⇒			