施設管理計画表

施設№	16

施設分類	その他	見直方針	現状維持	見直目標年度	－	所管課長名	近藤忠博	優先順位
								／

施設名	宮の上旧教員住宅	所管課	総務課	所在地	奈良尾郷599番地7

【施設の現況】

管理形態	直営
面積（㎡）	100.00
設置年度	昭和49年度
土地所有	町有地
経常収入（千円）	121
経常経費（千円）	0
差し引き（千円）	121
年間利用者（人）	365
年間利用可能日数	730
利用率（人／日）	0.50

【見直し方針の説明】

（実施する見直しの内容）

本住宅には2戸中1世帯1人が入居しています。昭和49年度に教員住宅として建設された住宅ですが、十数年前から教員が減少したため現在は住宅に困窮する町民を対象に賃貸しています。今後、住居として危険な状態となった場合は退去をお願いし解体するものとします。

（見直しに伴う問題点や課題）

現在、空部屋については傷みが酷く、維持補修に多額の経費が見込まれる。

【類似施設との連携】

予定される統合先	－
統合先の利用率向上対策	－

【行程表（手順及びスケジュール）】

内容	平成20年度				平成21年度				平成22年度				平成23年度				平成24年度				平成25年度				平成26年度			
	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月
～																												
～																												
～																												
～																												
～																												