施設管理計画表

施設№	138

施設分類	老人ホーム	見直方針	民間移譲	見直目標年度	平成20年度	所管課長名	峯脇 泉	優先順位
								／

施設名	養護老人ホーム 朝海荘	所管課	福祉長寿課	所在地	奈良尾郷805番地1

【施設の現況】

管理形態	直営
面積（㎡）	2,425.00
設置年度	平成元年9月
土地所有	町有地
経常収入（千円）	101,293
経常経費（千円）	132,715
差し引き（千円）	△ 31,422
年間利用者（人）	18,250
年間利用可能日数	365
利用率（人／日）	50.00

【見直し方針の説明】

（実施する見直しの内容）

本施設は、老人福祉法（昭和３８年法律第１３３号）第４条の規定に基づき、老人福祉を増進するため、平成元年９月に上五島市町村圏組合により設置されたものであるが、築１９年を経過し施設の老朽化が進んでいる。また、人件費の増嵩を抑えるため、要介護者を含めた５０人の入所者に対し少ない人員で対応しており、職場環境的にも厳しい運営を余儀なくされている。
本施設は、行革大綱に示している民間委託等の推進の方針に基づき、一定の条件が満たされれば民間事業者の参入が可能な業務であることから、民間への移譲を前提とし既存事業の見直しを行っていく。

（見直しに伴う問題点や課題）

正規職員１１名と嘱託職員６名及び臨時職員１名の処遇の検討が必要。
建築後１９年を経過し、屋根部分の防水等は耐用年数の経過等の老朽化で雨漏り等が発生しており、また空調機器等の改修に一定の経費が必要。

【類似施設との連携】

予定される統合先	－
統合先の利用率向上対策	－

【行程表（手順及びスケジュール）】

内容	平成２０年度				平成２１年度				平成２２年度				平成２３年度				平成２４年度				平成２５年度				平成２６年度			
	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月
見直し方針計画策定・意向調査 H20.5 ～ H20.6	⇨																											
議会報告・公募 H20.7 ～ H20.9		⇨																										
移譲先決定・移行準備 H20.10 ～ H21.3			⇨																									
民間移譲 H21.3 ～				O																								
～																												