施設管理計画表

施設№	12

施設分類	その他	見直方針	現状維持	見直目標年度	－	所管課長名	近藤忠博	優先順位
								／

施設名	普通住宅（マルミ電気横）	所管課	総務課	所在地	有川郷2643番地

【施設の現況】

管理形態	直営
面積（㎡）	64.15
設置年度	昭和54年度
土地所有	町有地
経常収入（千円）	360
経常経費（千円）	8
差し引き（千円）	352
年間利用者（人）	365
年間利用可能日数	365
利用率（人／日）	1.00

【見直し方針の説明】

（実施する見直しの内容）

本住宅には1戸中1世帯1名が入居で、以前は主に自衛隊職員用住宅として使用していました。なお、築29年が経過し老朽化が進んでいるため、住居として危険な状態となった場合は退去をお願いし解体するものとします。

（見直しに伴う問題点や課題）

河川付近に立地しており、台風時には風雨による被害を受けやすい。H18は台風13号による瓦被害があった。
H19住宅用火災警報器2個設置

【類似施設との連携】

予定される統合先	－
統合先の利用率向上対策	－

【行程表（手順及びスケジュール）】

内容	平成20年度				平成21年度				平成22年度				平成23年度				平成24年度				平成25年度				平成26年度			
	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月
～																												
～																												
～																												
～																												
～																												