

(評価)対象年度	令和 6 年度
編 成 区 分	当初
記 入 日	R5.9.11

振興計画事業シート 事務事業評価【事前】シート

担当課	建 設 課
課長名	畑 下 幸 治
担当者	太 田 博 志

対象事業名(事業番号)	金山団地改修事業	(922)
-------------	----------	-------

会計の選択	一般会計	ハード・ソフト・維持等の選択※2	ハード
新規・継続事業の選択	新規	政策評価の選択	評価対象(新規)
単独・補助・県営事業の選択※1	単独	総合戦略の選択※3	まち(重点③)
第2次総合計画の位置付け (体系表を確認し選択して下さい)	基本姿勢	1.	安心で魅力ある「定住のしま」
	分 野	1-1.	安心して暮らし続けられるまちづくり
	政 策	1-1-2.	人と自然に優しく質の高い住宅・住環境づくり
	基本施策	1-1-2-②	住民のニーズに対応した公営住宅の充実

事業期間(選択)	単年度事業				継続事業の場合		年度 ~	年度
	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	計
事業費(千円)	56,870							56,870
国 費	25,591							25,591
県 費								
起 債	31,200							31,200
そ の 他								
一般財源	79							79
補助金等名※4	社会資本整備総合交付金					補助率		

事業の目的 (誰を対象に、どの様なやり方で、どの様な効果をえようとしているのか)	金山団地は平成6年度に建設され、2階建て12戸の町営住宅として管理している。屋根鋼板の錆による腐食等が発生しており、また、外壁の塗装にも汚れや経年劣化が見られるため、屋根の塗装及び外壁の塗装工事を行うことにより長寿命化を図る。
事業の概要※5	◆全体事業計画又は事務フロー ◆ 屋根・外壁塗装 1.0式
	◆当年度事業計画 14節 工事請負費 56,870千円
その他特記事項	

事業の必要性 (現状における問題点、その要因、今後の課題)	金山団地は、屋根鋼板の錆による腐食等が発生しており、また、外壁の塗装にも汚れや経年劣化が見られ、住環境の支障となっている。そのため、早急に修繕を行う必要がある。 なお、建設後30年程度経過しているものの奈良尾地区の町営住宅の中では一番新しくもあり、今回の事業(予防保全的な修繕)を行うことにより、施設の長寿命化を図りたいと考えている。
----------------------------------	--

成果 (活動) 指標	指標(単位)	団地入居個数(戸)				
	年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度以降
	目標値	12	12	12	12	12
	成果指標及び目標値の説明	団地入居者が安全で安心して暮らせるように、施設の改修を実施し、施設の長寿命化を図る。				

2 次 評 価	事業の方向性	● 採択	所管案のとおり	事業のやり方改善	事業規模拡大
			事業規模縮小	事業統廃合	● その他
		不採択	企画不十分		
	一部不採択	企画不十分			
評価理由	施設を長寿命化するために施設の維持管理は必要です。緊急性があるものを除き、公共施設総合管理計画に基づき、管理コストの軽減、省エネ対策などを含めた効率の良い改修計画を作成ください。				

3 次 評 価	住民等の意見	
	町の対応	