

コード	601040205
記入日	H26.11.7

課コード	120
課名	財産管理課
課長名	松竹 清
担当者	荒木 建就

新規事業評価表【事前評価】

作成年度	平成 26 年度
------	----------

評価対象事業名称	普通住宅解体事業
----------	----------

事業種類	継続事業
事業期間	平成 27 年度 ~ 平成 31 年度

総合計画の位置付け				財務会計の位置付け	
政策コード	6	政策名称	参加と行政による協働のまちづくり	款コード	2
施策コード	601	施策名称	行財政の効率化の推進	項コード	1
基本事業コード	60104	基本事業名称	公共施設の有効活用	目コード	6
事務事業コード	6010402	事務事業名称	普通財産管理事務費	細目コード	725
関連計画	法令・条例規則等				

計画 (PLAN)

対象：誰、何を対象にしているのか	対象指標：対象の大きさを表す指標
(対象1) 普通住宅 (対象2)	(対象指標1) 5戸 (対象指標2)
事業の概要：具体的なやり方、手順、詳細を記入	活動指標：事務事業の活動量を表す指標
・老朽化し、使用に耐えない普通住宅の解体を年次計画により実施する。 →若松地区普通住宅 5戸	(活動指標名称) (活動指標数値) (指標積算根拠) (目標達成年度)
	① 解体戸数 5戸 - 平成31年度 ②
目的：何をしたいのか	成果指標：目的の達成度を表す指標
・老朽、狭隘化が進行している普通住宅について、周辺地域への環境や安全性を配慮し、土地の有効活用が見込まれる場所から順次解体を行う。	(成果指標名称) (成果指標数値) (指標積算根拠) (目標達成年度)
	① 住民の安全性確保 - 平成31年度 ②

実施 (DO)

	単位	全体計画	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度	31年度	32年度以降
		H 27 ~ H 31							
活動指標	① 戸	5		1	1	1	1	1	
	②								
成果指標	①								
	②								
総事業費 C (A+B)	千円	10,000		2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	
直接事業費 A	千円	10,000		2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	
人件費 B	千円								
内 訳	従事職員数	人							
	人件費単価	千円	7,000	7,000	7,000	7,000	7,000	7,000	7,000
C の 財 源 内 訳	国補助金	千円							
	県補助金	千円							
	起 債	千円							
	その他	千円							
一般財源	千円	10,000		2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	

評価 (CHECK)

評価項目	内 容
・事業の緊急性・必要性はありますか。	老朽化した住宅は、耐震性の懸念や周辺住民への倒壊等の不安を与える要因にもなるので、事業実施の必要がある。
・事業の対象・目的は適切ですか。	住宅の解体撤去であり適切である。
・町が税金を投入して行う必要がありますか。	住宅の管理者である町が、行う必要がある。
1 次 評 価 ・事業を行わない場合の影響はありますか。	放置しておくこと災害時に倒壊の恐れがあり、周辺住民へ不安を抱かせる可能性がある。
・事業費を削減できませんか。(費用対効果)	必要最小限の経費であるため削減できない。
・受益者負担は適正ですか。	受益者負担はない。
・類似事業との整理統合はできませんか。	単一の事業であり整理統合はできない。

2次評価	建物の利活用や解体後の土地の有効活用を図るうえで必要な事業と判断する。
-------------	-------------------------------------

3次評価 住民等の意見	
------------------------	--

町の対応	
-------------	--

事業の方向性	<table border="1"> <thead> <tr> <th>1次</th> <th>2次</th> <th>3次</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>●</td> <td>●</td> <td></td> <td>計画どおりに事業を実施する</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>事業内容を見直して事業を実施する</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>実施期間を見直して事業を実施する</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>事業費を減額して事業を実施する</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>類似事業と整理統合して実施する</td> </tr> </tbody> </table>	1次	2次	3次		●	●		計画どおりに事業を実施する				事業内容を見直して事業を実施する				実施期間を見直して事業を実施する				事業費を減額して事業を実施する				類似事業と整理統合して実施する	<table border="1"> <thead> <tr> <th>1次</th> <th>2次</th> <th>3次</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>次年度以降に計画どおり実施する</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>次年度以降に計画を見直して実施する</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>次年度以降に類似事業と整理統合して実施する</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>当分の間は実施しない</td> </tr> </tbody> </table>	1次	2次	3次					次年度以降に計画どおり実施する				次年度以降に計画を見直して実施する				次年度以降に類似事業と整理統合して実施する				当分の間は実施しない
	1次	2次	3次																																											
	●	●		計画どおりに事業を実施する																																										
				事業内容を見直して事業を実施する																																										
				実施期間を見直して事業を実施する																																										
				事業費を減額して事業を実施する																																										
			類似事業と整理統合して実施する																																											
1次	2次	3次																																												
			次年度以降に計画どおり実施する																																											
			次年度以降に計画を見直して実施する																																											
			次年度以降に類似事業と整理統合して実施する																																											
			当分の間は実施しない																																											

※3次評価については、住民等の意見があった場合にのみ、再公表するものとする。